

Herr Kreistagsvorsitzender Stolz
Heimbacher Straße 7
65307 Bad Schwalbach

23. August 2026

Kleine Anfrage der Fraktion Die Linke

Wohnungsbestand der kwb Rheingau-Taunus GmbH

1. Wie viele Wohnungen befinden sich derzeit im Bestand der kwb Rheingau-Taunus GmbH?
 - a. Wie viele dieser Wohnungen unterliegen einer Sozialbindung (absolut und prozentual)?
 - b. Wie viele dieser Wohnungen in Sozialbindung laufen in den nächsten 5 Jahren aus?
2. Wie hat sich der gesamte Bestand in den letzten 3 Jahren verändert?
3. Gab es in den letzten 3 Jahren Veräußerungen von Bestandswohnungen? Wenn ja, aus welchem Grund?
4. Was ist der durchschnittliche Quadratmeterpreis (Kalt/Monat) für Bestandswohnungen, modernisierte Wohnungen und Neubauten?
5. Wie hoch ist der aktuelle Leerstand von Bestandswohnungen (absolut und prozentual)?
 - a. Was sind Gründe dafür (z.B: Fluktuation, anstehende Modernisierung, bauliche Mängel,...)?
 - b. Wie viele dieser Wohnungen (absolut und prozentual) stehen seit mehr als 12 Monaten leer? Was sind die Gründe für den Leerstand?



Jasper Klos
Fraktionsvorsitzender
Fraktion Die Linke